



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **305**

1 Απριλίου 1994

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης στην περιοχή της Κοινότητας Μικροθηβών Ν. Μαγνησίας για τις ανάγκες της Πολεμικής Αεροπορίας 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Δήμο Ν. Λιοσίων Ν. Αττικής στο Ο.Τ. 884 2

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών επί εννέα (9) μήνες σε Οικοδομικά Τετράγωνα του οικισμού Περαία της Κοινότητας Περαίας (Ν. Θεσσαλονίκης) 3

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών επί εννέα (9) μήνες σε Οικοδομικά Τετράγωνα του οικισμού Αγ. Τριάδα της Κοινότητας Αγ. Τριάδας (Ν. Θεσσαλονίκης) 4

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών επί εννέα (9) μήνες σε Οικοδομικά Τετράγωνα του οικισμού Ν. Επιβάτες της Κοινότητας Ν. Επιβατών (Ν. Θεσσαλονίκης) 5

Καθορισμός επιτρεπόμενης χρήσης για εγκαταστάσεις παραγωγής έτοιμου σκυροδέματος στο τεμάχιο με αριθμό 272β περιοχής «ΕΛΟΥΣ» Κουφαλιων Νομού Θεσσαλονίκης 6

Τροποποίηση Ρ.Σ. Πετραλώνων Ν. Χαλκιδικής 7

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Ν.Π.29 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης στην περιοχή της Κοινότητας Μικροθηβών Ν. Μαγνησίας για τις ανάγκες της Πολεμικής Αεροπορίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδιασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/71 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Νόμου 2866/1954 «περί τρόπου κηρύξεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεως χώρων για την εκτέλεση κατασκευών κοινής υποδομής και έργων βάσει της Ελληνοαμερικανικής συμφωνίας».

3. Τις διατάξεις του Ν. ΓΣΙΣΤ/1907 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως αγροτικών ή αστικών κτημάτων προς ανέγερση στρατιωτικών και ναυτικών κτιρίων και οχυρωματικών εν γένει έργων».

4. Την αριθ. Φ.550/760261/7.1.94/ΓΕΑ/Γ5/4 Γνωμάτευση του Γενικού Επιτελείου Αεροπορίας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη δημιουργία οδού διελεύσεως του αποθηκευτικού χώρου που βρίσκεται στην περιοχή της Κοινότητας Μικροθηβών του Νομού Μαγνησίας, έκτασης συνολικού εμβαδού 865,35 τ.μ., η οποία φαίνεται στο με κλίμακα 1:500, 1:5000 και αριθ. αρχ. 4-143 κτηματολογικό διάγραμμα με τον επ' αυτού πίνακα της Δ/νσης Έργων (Γ5) του Γενικού Επιτελείου Αεροπορίας που έχουν εγκριθεί από το Γ. Σπανό ΤΑΞΧΟ-Διευθυντή ΓΕΑ/Γ5.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο Νικ. Λάππας του Χαραλάμπους.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 4 Μαρτίου 1994

Ο Νομάρχης

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΟΥΖΟΥΝΙΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ.6033/369 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Δήμο Ν. Λιοσίων Ν. Αττικής στο Ο.Τ. 884.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α' του Ν. 1558/1985 όπως συμπληρώθηκαν με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992.

5. Την υπ' αρ. 413/93 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Ν. Λιοσίων.

6. Την υπ' αρ. 6/94 (θέμα 6ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Νομού Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ν. Λιοσίων στο Ο.Τ. 884 με τη διάνοιξη πεζόδρομου, όπως αναλυτικά φαίνεται στο πρωτότυπο σχεδιάγραμμα κλ. 1:500 που υπέβαλε ο Δήμος Ν. Λιοσίων και που έχει θεωρηθεί από το Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής και που το συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με αυτή την απόφαση στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Άρθρο 2ο

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη που επιβαρύνει τον Κρατικό ή Δημοτικό προϋπολογισμό.

Άρθρο 3ο

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 9 Φεβρουαρίου 1994

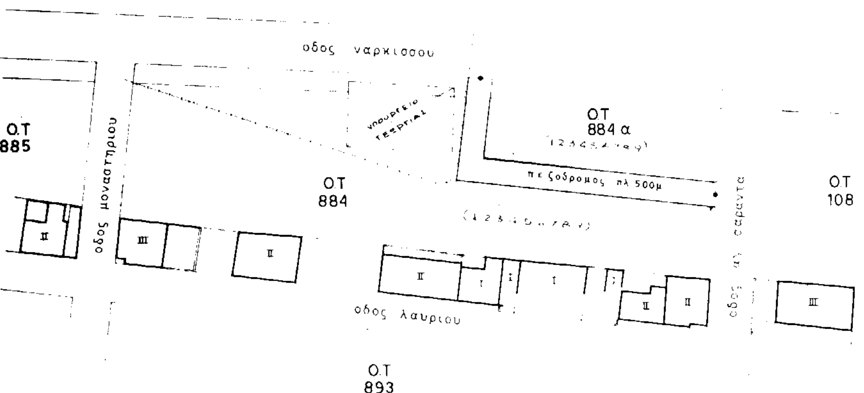
Η Νομάρχης
Μ. ΣΗΜΑΝΤΩΝΗ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ο.Τ. 884
ΔΗΜΟΣ Ν. ΛΙΟΣΙΩΝ
ΚΛ. 1:500

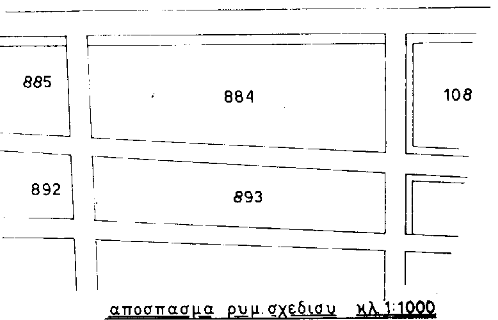


------ ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ
—— ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ

Δ. ΚΑΡΙΝΑΤΗΣ







αποσπασμα ρυμ. σχεδιου κλ. 1:1000

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	Δ/ΣΗ
1	ΜΑΝΑΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ	ΛΕΩΦ. ΚΑΜΑΤΕ[illegible]
2	ΜΑΝΑΡΑ ΔΗΜΗΤΡΑ ΧΑ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ	ΣΚΟΥΦΑ 1
3	ΜΑΝΑΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ	ΙΩΑΝΝΟΥ ΜΕΤΑ[illegible]
4	ΜΑΝΑΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ	" "
5	ΜΑΝΑΡΑ ΣΤΑΜΑΤΙΝΑ ΧΑ ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ	" "
6	ΜΑΝΑΡΑΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ	ΛΕΩΦ. ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ
7	ΜΑΝΑΡΑΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ	" "
8	ΜΑΝΑΡΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΧΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ	ΦΥΛΗΣ 55
9	ΓΚΑΤΣΗ ΕΛΕΝΗ ΧΑ ΧΡΗΣΤΟΥ	ΦΥΛΗΣ 55

αθηνα μαιος 1993
ο μηχανικος

ΣΤΕΦΑΝΟΣ Ε. ΜΟΥΣΤΑΚΑΣ
ΤΟΠΙΚΟΣ ΥΠΟΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/οικ/10492/339 (3)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών επί εννέα (9) μήνες σε Οικοδομικά Τετράγωνα του οικισμού Περαία της Κοινότητας Περαίας (Ν. Θεσσαλονίκης).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους κ.λπ.» (ΦΕΚ 228 Α΄) και ειδικότερα τα άρθρα 8 (όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα), 70 και 85Α (όπως προστέθηκε με το άρθρο 7 του Ν. 5367/32 - ΦΕΚ 119 Α).

2. Τον Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47Α) όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 137Α).

3. Το Π.Δ. 183/85 «έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70Α).

4. Το Π.Δ. 28/93 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις περιφερειακές υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του ΥΠΕΧΩΔΕ» (ΦΕΚ 9Α).

5. Το άρθρο 12 του Ν. 651/77 (ΦΕΚ 207Α) όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 31 παρ. 5 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 148Α).

6. Το άρθρο 37 του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97Α).

7. Τη γνώμη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, όπως διατυπώθηκε στην πράξη του 138/94 μετά τη σχετική από 2.2.94 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Μελετών, αποφασίζουμε:

1) Αναστέλλεται επί εννέα (9) μήνες η χορήγηση οικοδομικών αδειών στον οικισμό Περαία της Κοινότητας Περαίας στα Οικοδομικά Τετράγωνα ΟΤ60, ΟΤ62, ΟΤ64, ΟΤ67, ΟΤ68 της Κάτω Περαίας και ΟΤ7, ΟΤ8, ΟΤ9 της Άνω Περαίας.

2. Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α.

3. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και η ισχύς της να αρχίσει από τη δημοσίευσή της ή, κατά περίπτωση, και πριν τη δημοσίευσή της από την ανακοίνωσή της στους ενδιαφερομένους.

Θεσσαλονίκη, 24 Φεβρουαρίου 1994

Ο Νομάρχης
Κ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/οικ/10496/337 (4)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών επί εννέα (9) μήνες σε Οικοδομικά Τετράγωνα του οικισμού Αγ. Τριάδα της Κοινότητας Αγ. Τριάδας (Ν. Θεσσαλονίκης).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους κ.λπ.» (ΦΕΚ 228 Α΄) και ειδικότερα τα άρθρα 8 (όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα), 70 και 85Α (όπως προστέθηκε με το άρθρο 7 του Ν. 5367/32 - ΦΕΚ 119 Α).

2. Τον Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47Α) όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 137Α). .

3. Το Π.Δ. 183/85 «έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70Α).

4. Το Π.Δ. 28/93 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις περιφερειακές υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του ΥΠΕΧΩΔΕ» (ΦΕΚ 9Α).

5. Το άρθρο 12 του Ν. 651/77 (ΦΕΚ 207Α) όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 31 παρ. 5 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 148Α).

6. Το άρθρο 37 του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97Α).

7. Τη γνώμη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, όπως διατυπώθηκε στην πράξη του 140/94 μετά τη σχετική από 2.2.94 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Μελετών, αποφασίζουμε:

1) Αναστέλλεται επί εννέα (9) μήνες η χορήγηση οικοδομικών αδειών στον οικισμό Αγ. Τριάδα της Κοινότητας Αγ. Τριάδας στα Οικοδομικά Τετράγωνα ΟΤ14, ΟΤ20, ΟΤ21, ΟΤ28, ΟΤ29, ΟΤ34, ΟΤ35, ΟΤ40, ΟΤ41, ΟΤ58 όπως και ΟΤ2, ΟΤ3 Περιοχής προς Ν. Επιβάτες.

2. Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α.

3. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και η ισχύς της να αρχίσει από τη δημοσίευσή της ή, κατά περίπτωση, και πριν τη δημοσίευσή της από την ανακοίνωσή της στους ενδιαφερομένους.

Θεσσαλονίκη, 24 Φεβρουαρίου 1994

Ο Νομάρχης
Κ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/οικ/10497/338 (5)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών επί εννέα (9) μήνες σε Οικοδομικά Τετράγωνα του οικισμού Ν. Επιβάτες της Κοινότητας Ν. Επιβατών (Ν. Θεσσαλονίκης).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους κ.λπ.» (ΦΕΚ 228 Α΄) και ειδικότερα τα άρθρα 8 (όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα), 70 και 85Α (όπως προστέθηκε με το άρθρο 7 του Ν. 5367/32 - ΦΕΚ 119 Α).

2. Τον Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47Α) όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 137Α).

3. Το Π.Δ. 183/85 «έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70Α).

4. Το Π.Δ. 28/93 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις περιφερειακές υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του ΥΠΕΧΩΔΕ» (ΦΕΚ 9Α).

5. Το άρθρο 12 του Ν. 651/77 (ΦΕΚ 207Α) όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 31 παρ. 5 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 148Α).

6. Το άρθρο 37 του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97Α).

7. Τη γνώμη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, όπως διατυπώθηκε στην πράξη του 139/94 μετά τη σχετική από 2.2.94 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Μελετών, αποφασίζουμε:

1) Αναστέλλεται επί εννέα (9) μήνες η χορήγηση οικοδομικών αδειών στον οικισμό Ν. Επιβάτες της Κοινότητας Ν. Επιβατών στα Οικοδομικά Τετράγωνα ΟΤ4, ΟΤ7, ΟΤ8, ΟΤ17, ΟΤ18, ΟΤ28, ΟΤ46, ΟΤ54 της κάτω περιοχής.

2. Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α.

3. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και η ισχύς της να αρχίσει από τη δημοσίευσή της ή, κατά περίπτωση, και πριν τη δημοσίευσή της από την ανακοίνωσή της στους ενδιαφερομένους.

Θεσσαλονίκη, 24 Φεβρουαρίου 1994

Ο Νομάρχης
Κ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/61661/2133/(93) (6)

Καθορισμός επιτρεπόμενης χρήσης για εγκαταστάσεις παραγωγής έτοιμου σκυροδέματος στο τεμάχιο με αριθμό 272β περιοχής «ΕΛΟΥΣ» Κουφαλιων Νομού Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1512/85 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 4Α).

2. Τα έγγραφα α) 4370/πε/15.1.93 της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας Κεντρικής Μακεδονίας, β) 1481/5.5.93 του Οργανισμού Θεσσαλονίκης, γ) 13079/16.10.90 της Δ/νσης Γεωργίας, δ) Φ 10.1/11471/26.11.90 του Ε.Ο.Τ./Δ/νσης Τουρισμού Μεκδονίας Θράκης, γ) 8003/14.12.90 της ΙΣΤ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων, δ) Γ.Δ 27/7.1.91 της Δ/νσης Δασών, ε) ΔΒ 9258/17.11.93 της Δ/νσης Βιομηχανίας, στ) ΔΠ/5037/3.2.94 του Γραφείου Περιβάλλοντος της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης.

3. Την απόφαση με αριθμό 130/93 του Δημοτικού Συμβουλίου Κουφαλιων.

4. Τη σχετική με το θέμα ΠΜ/168/11.2.94 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Μελετών της Δ/νσης Πολεοδομίας.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 6/17.10.78 (ΦΕΚ 538 Δ') «περί καθορισμού όρων και περιορισμών δομήσεως των γηπέδων των κειμένων εκτός του ρυμοτομικού σχεδίου των πόλεων και εκτός των ορίων των νομίμως υφισταμένων προ του έτους 1923 οικισμών» (ΦΕΚ 538 Δ'), όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 24/31.5.85 «Τροποποίηση των όρων και περιορισμών δομήσεως κ.λπ.» (ΦΕΚ 270 Δ'), αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Ρυθμίσεις

1. Καθορίζεται επιτρεπόμενη χρήση εγκαταστάσεων παραγωγής ετοίμου σκυροδέματος στο τεμάχιο με αριθμό 272β περιοχής «ΕΛΟΥΣ» Κουφαλιων Ν. Θεσσαλονίκης, όπως αυτό σημειώνεται με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α στο διάγραμμα κλίμακας 1:5.000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομίας και συνοδεύει αυτή την απόφαση.

2. Στο πιο πάνω τεμάχιο εξακολουθούν να ισχύουν οι διατάξεις που διέπουν τη δόμηση έξω από οικισμούς (Π.Δ. της 6/17.10.78 όπως τροποποιηθηκε με το Π.Δ. της 24/31.5.85).

Άρθρο 2

Κάλυψη δαπάνης

Από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ή του Προϋπολογισμού του Δήμου Κουφαλιων.

Άρθρο 2

Δημοσίευση ισχύος

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στο Δ' τεύχος της Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει.

Θεσσαλονίκη, 24 Φεβρουαρίου 1994

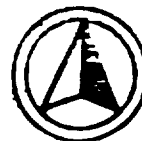
Ο Νομάρχης
Κ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΕΛΟΣ ΚΟΥΦΑΛΙΩΝ
Σ. ΔΙΑΝΟΜΗ 1973

Αριθ. Πρωτ. ....
Σχ. ....

Κλίμακα 1 : 5000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΡΙΘ. ΤΕΜ.	ΕΚΤΑΣΗ ΣΤΡ.	ΕΚΤΑΣΗ Μ2	ΕΙΔΟΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΚΛΗΡΟΥΧΟΥ
272β	9	019	—	
272α	—	—	αγρός	Διαθέσιμο

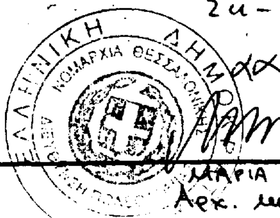
Κουφάλια 272α 272β 273 274 275 276 277 278 Κουφάλια

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛ/ΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

Διανομή

Σύμφωνα την ΔΠΠΜ 61661/2133/(93)/1994 ... Νομάρχη Θεσσαλονίκης "καθορισμός επιτρεπομένων χρήσεων για εγκατάσταση παραγωγής ετοίμου σκυροδέματος στο τεμάχιο 272 β περιοχής "ΕΛΟΥΣ" Κουφαλίων νομού Θεσσαλονίκης"

24-2-1994



ΜΑΡΙΑ ΜΠΑΡΗ
Αρχ. Μηχ. Τμ. Α.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ... ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ
Δημ. Γεωργίου
ΚΑΤ' ΕΝΤΟΛΗ ... 57336/83

Αριθ. 1015 (7)

Τροποποίηση Ρ.Σ. Πετραλώνων Ν. Χαλκιδικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Την 1206/90 απόφαση Νομάρχη Χαλ/κής με την οποία εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη του Οικισμού Πετραλώνων.

5. Την 58/93 απόφαση του Κ.Σ. Πετραλώνων.

6. Τη γνωμοδότηση του Συμ. ΠΕΧΩΔΕ, όπως αυτή διατυπώθηκε κατά την 1η Συνεδρίαση της 11.2.1994 (θέμα 4ο).

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα», το οποίο προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 14Α'), αποφασίζουμε:

1) Εγκρίνεται η τροποποίηση του Ρ.Σ. Πετραλώνων στα Ο.Τ. 36 και 61. Ειδικότερα:

α) Αποχαρακτηρίζεται το Ο.Τ. 36 από χώρου πρασίνου σε οικοδομήσιμο Ο.Τ.

β) Αποχαρακτηρίζεται τμήμα του 61 Ο.Τ. από χώρο αθλητισμού σε οικοδομήσιμο και συγχρόνως με την έγκριση δρόμων δημιουργούνται τα Ο.Τ. 61, 61Α, 61Β και 61Γ.

γ) Επιβάλλονται πρασιές 3 και 8 μ. σύμφωνα με τα συνημμένα δύο (2) διαγράμματα, τα οποία αφού θεωρήθηκαν από το ΤΑ και ΠΕ αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

2) Στα δημιουργούμενα Ο.Τ. ισχύουν οι όροι δόμησης των αντιστοίχων τομέων, που βρίσκονται στα υπόψη οικοδομικά τετράγωνα.

3) Με την παρούσα δεν προκαλείται δαπάνη ούτε στον κρατικό προϋπολογισμό ούτε στον προϋπολογισμό του οικείου ΟΤΑ.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 10 Μαρτίου 1994

Ο Νομάρχης

ΘΕΟΔΩΡΟΣ Κ. ΚΑΚΚΑΒΑΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΡΥΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΟΙΚ. ΠΕΤΡΑΛΩΝΩΝ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΟΤ 32
ΟΤ 33
ΟΤ 34
35
ΟΤ 36
ΟΤ 37

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΡΥΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΟΙΚ. ΠΕΤΡΑΛΩΝΩΝ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ

ΟΤ 57
ΟΤ 60
χωρος πρασινου
ΟΤ 61
χωρος αθλητισμου
ΟΤ 61Α
ΟΤ 61Β
ΟΤ 61Γ
πεζοδρομος
χωρος παρκου
ΟΤ 74
ΟΤ 75
ΟΤ 73
χωρος παρκου
ΟΤ 72
ΟΤ 76
59